Gymnázium, ul. 1.mája, Malacky, IČO: 016 0229

Nehnuteľnosti evidované na LV 201 pre katastrálne územie Malacky

- Budova „A“ súpisné číslo 104 situovaná na pozemku parcelné číslo 2710
- Pozemok – parc.č. 2710, právny vzťah evidovaný na LV 6156 **(podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- **Špeciálny pavilón** bez súp.č. situovaná na pozemku parcelné číslo 2714/6 a 2714/5
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2714/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 186 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2714/5 nemá založený LV (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- **Budova „B“** bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2711/6 a 2711/7
- Pozemok,- parc.reg. KN „C“ č. 2711/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 225 m2, vysporiadanie v r. 2019
- Pozemok – parc. reg.KN „C“ č. 2711/6 nemá založený LV, (v KN evid.ako „E“ p.č. 309)
- Pozemok, reg. KN „E“, parc.č. 309, orná pôda o rozlohe 3 210 m2, vysporiadanie v r.2021.
- Budova „administratívna“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2713;
- Pozemok – parc.č. 2713, právny vzťah evidovaný na LV 6156 **(podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „telocvične“ bez súpisného čísla, situovaná na pozemku parcelné číslo 2717;
- Pozemok – parc.č. 2717**, právny vzťah evidovaný na LV 6156 (podielové vlastníctvo rodiny Veruzábovej)**
- Budova „fitnes“ bez súpisného čísla situovaná na pozemku parcelné číslo 2718/2.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2718/2, **nemá založený LV, právny vzťah evidovaný na LV 3772, parc.reg.“E“č.356 – vlastník: Boxing Club.**
- Pozemok- záhrada, parc.č. 2716/2 o výmere 1 127 m2 je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.
- Pozemok, parc.reg.KN „C“ č. 2712/9, ostatná plocha o výmere 1 662 m2, vysporiadanie v r.2019
- Pozemok – parc.reg.KN „C“ č. 2715/9, ostatná plocha. O výmere 2 163 m2, vysporiadanie v r.2019.

Ostatné pozemky tvoriace areál školy: parc.č. 2712/8, 2716/3,2715/8,2718/6,2708/3, 2718/7 **sú vo vlastníctve rodiny Veruzábovej**, tieto pozemky nie sú v správe školy. Čiastočné vysporiadanie sa realizovalo v r.2019 a 2021.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 1 444.142,46 €
- Pozemky: 207 403,41 €.

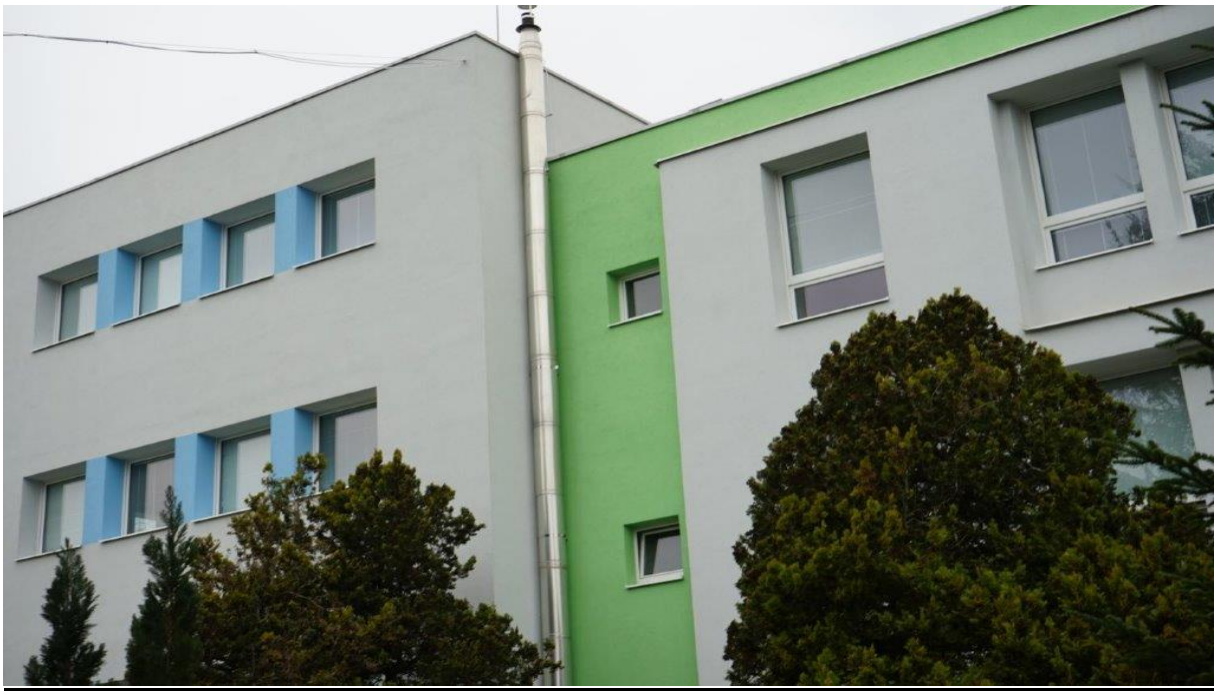
Fotodokumentácia:

budova „A“ – súpisné číslo 104



budova „B“ – bez súpisného čísla





budova „administratívna“ – bez súpisného čísla



budova „špeciálny pavilón“ – bez súpisného čísla



budova „telocvične“ – bez súpisného čísla



budova „fitness“ – bez súpisného čísla



školské ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 106	Malacky	Dátum vyhotovenia	:	30.1.2026
Obec	: 508063	Malacky	Čas vyhotovenia	:	11:52:42
Katastrálne územie	: 835196	Malacky	Údaje platné k	:	29.1.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 33

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1577/2	666	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1577/9	2609	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1577/10	380	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/1	21474	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/3	353	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/4	696	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/5	382	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/6	125	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/7	54	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/8	48	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/9	161	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/10	56	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

2239/11	86	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/12	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2239/13	24	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2240	408	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2241	292	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2242	184	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2243	701	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2244	246	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2245	1583	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2246	389	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2247	537	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2248	920	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2249	2412	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2250	6748	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2711/7	225	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2712/9	1662	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2714/6	186	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2715/9	2163	Ostatná plocha	29		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
2716/2	**1127**	**Záhrada**	**4**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5347	**9869**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348	**8194**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**2**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
309	**3210**	**Orná pôda**		**1**	**1**
Iné údaje: Bez zápisu					
2157	**4481**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					
2328/2	**1234**	**Zastavaná plocha a nádvorie**		**1**	**2**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 25

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
104	**2710**	**11**	**budova**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2710 pod stavbou s.č. 104 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					

857	2245 2246 2247 2248	12	NsP		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5133	2239/4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5134	2240	12	práčovňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5135	2244	12	administratívna bud.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5366	1577/10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2711/6 2711/7	11	budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2711/6 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2714/5 2714/6	11	špeciálny pavilón		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2714/5 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/5	12	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2713 pod stavbou je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2717 pod stavbou je evidovaný na liste vlastníctva č. 6156.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2718/2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2718/2 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/2	14	hala na usklad.str.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1577/4 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	1577/6	14	umývacia rampa		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1577/6 pod stavbou nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
	2241	12	Patologia		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2242	7	garáže 11 ks		1
Iné údaje: Bez zápisu					

	2239/6	12	Kyslikáreň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/7	12	Náhr.vod.zdroj		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/8	12	Regul.stanica plynu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/9	7	Garáže 9 ks		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/10	7	garáž		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/11	12	dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
	2239/12	12	vrátnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 7 Samostatne stojaca garáž
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 14 Budova obchodu a služieb
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby
- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: HZ 7/1992 -195/92 Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09 Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13 Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13 Zmluva o prevode vlastníctva majetku štátu V-3310/2019, právopl. 17.07.2019 na C-KN parc.č. 2711/7, 2712/9, 2714/6, 2715/9. - 2046/19 V-6593/2021: Kúpna zmluva, právopl. 08.12.2021 (E KN par.č. 309) - 3599/21 Z-4287/2022 - Protokol č. 01074/2022-OV-0250106/22-00 zo dňa 29.06.2022 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ust. § 3b ods. 1,2 a § 5c ods.2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (podiel 1/1 na E-KN par.č. 2157, 2328/2) - 612/22	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

Vl.č.1 - Zriaďovacia listina 2312/197O-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

Iné údaje - nepriradené

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Z-792/2020 - Zákonné vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré spočíva v práve držby a užívania pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, k nasledovnému pozemku a v nasledovnom rozsahu: E-KN par.č. 309 o výmere 3210 m2 v prospech Bratislavský samosprávny kraj, IČO:36 063 606, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava - 1180/20

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Malacky	Obec Malacky	Katastrálne územie Malacky
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 2715/9 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 25.4.2022 15:26:15	Bez autorizácie
Údaje platné k 22.4.2022 18:00:00	